WOHNÜBERBAUUNG RIED-MÜHLE MIT HEIZZENTRALE

BVK PERSNOALVORSORGE DES KANTONS ZÜRICH

Die drei Wohngebäude stehen am Rande der Siedlung, welche durch den Bahndamm und durch einen Landschaftsraum auf der anderen Seite begrenzt ist. Durch die Setzung der Baukörper im Terrain gelingt es den Freiraum durch die Wohnüberbauung fliessen zu lassen und gleichzeitig alle 55 Wohnungen der Qualität des angrenzenden Landschaftsraums teilhaben zu lassen. Die Wohnüberbauung ist in der direkten Nachbarschaft bestehender Liegenschaft der BVK. Diese und weitere Gebäude werden an die neu erstellte Heizzentrale angeschlossen, um auch zukünftigen Anforderungen zu entsprechen.

Zusammen mit der Bauherrschaft durften wir das Bauprojekt optimieren. Die Leistungsausschreibung und Ausführung erfolgt in Werkgruppen. Als Bauherrenvertreter steuern wir den Prozess und stellen die Leistungserbringung sicher.

Mandatsdauer
2021 – 2024

Geschossfläche
9’500 m²

Nutzung
Wohnen / Heizzentrale

Projektteam
Tobias Notz

ETTINGER | WEBER | BÜEL

Ettinger Partner AG, Gartenstrasse 11, 8002 Zürich, ettingerpartner.ch