



## NINA EHRENBOLD

### AUSBILDUNG

- MSc ETH Arch

### FACHERFAHRUNG

- Bauherrenvertretung
- Projektqualitätsmanagement
- General-/ Totalunternehmerausschreibungen (Privates und Öffentliches Beschaffungswesen)

### SPEZIELLE ERFAHRUNG

- Drittmietekoordination
- Miteigentümerversammlung
- Baurechtliche Fragen, Schweizer Baunormen und Richtlinien, Baubegriffe (IVHB)
- Projektsteuerung der Phasen Projektierung, Ausschreibung und Realisation



## REFERENZEN BAUHERRENVERTRETUNG

- 2023 –** Bauherrenvertretung für Pensionskasse der Siemens-Gesellschaften Schweiz  
Mitarbeit Verfahrensbegleitung Wettbewerb Studienauftrag  
Entwicklung Areal Rautiwies
- 2022 –** Bauherrenvertretung für MEG «Tiefgarage Hero-Max-Högger»  
Projektsteuerung für Sanierung Tiefgarage und Parkdeck
- 2022 –** Bauherrenvertretung Credit Suisse Asset Management (Schweiz) AG  
Umbau und Neubau Wohn- und Geschäftshaus  
Badstrasse Baden, Aargau
- 2022 –** Bauherrenvertretung für Swiss Prime Site Solutions AG, Zürich  
Umnutzung und Sanierung Gastronomie- und Wohngebäude,  
Nansenstrasse Zürich Oerlikon
- 2021 –** Bauherrenvertretung für Industrielle Betriebe Kloten AG, Kloten  
Neubau Werkgebäude
- 2019 – 2021** Bauherrenvertretung für die Vaudoise Versicherungen Lausanne  
*Ausführung, Inbetriebnahme, Garantieabnahmen*
- 2019 – 2021** Baloise Park Basel  
Bauherrenvertretung für Basler Leben AG, Basel  
Baloise Park Basel: Drittmietekoordination
- Bauherrenvertretung Mieterausbau Prevo-System AG  
*Phase Planerausschreibung, Submission, Ausführung, Inbetriebnahme*
- 2017 – 2019** Neubau Mehrfamilienhaus Luzern, Bauherrschaft privat  
Bauherrenvertretung  
*Phase Planerausschreibung, Submission, Ausführung, Inbetriebnahme*



## BERUFLICHE AKTIVITÄTEN

- 2019 –** Ettinger Partner AG, Zürich  
Projektleiterin Bauherrenvertreterin
- 2019** Stadtplanung Luzern Ressort Nutzungsplanung, Luzern  
Projektleiterin  
Zusammenführung der Bau- und Zonenordnung Luzern und Littau  
*Phase 2 Grundeigentümerverbindliche Umsetzung des Raumentwicklungs-  
konzepts*
- 2017 – 2019** Professur für Architektur und Bauprozess ETHZ von Prof. Sacha Menz  
Wissenschaftliche Assistentin  
*Phase 2 Mitarbeit Entwicklung Immobilienökonomie-App  
Konzeption und Verfassen eines digitalen Lehrmittels Forschungsschwer-  
punkt Baurecht und Bauökonomie*
- 2019** Architektin in London (GB), Zürich und Luzern  
Projektleiterin als Architektin und Bauleiterin

## SPRACHEN

- |             |                              |
|-------------|------------------------------|
| Deutsch     | Elternsprache                |
| Englisch    | sehr gut in Wort und Schrift |
| Französisch | gute Kenntnisse              |
| Isländisch  | gute Kenntnisse              |