



TOBIAS WEBER

AUSBILDUNG

- MSc ETH Arch (ETH Lausanne, Architekturabteilung: 4. Studienjahr und Diplomarbeit)
- Institute of Technology, Masterprogramm (Georgia USA: 3. Studienjahr)
- ETH Zürich (Architekturabteilung: 1. & 2. Vordiplom)

FACHERFAHRUNG

- Projektsteuerung für komplexe Neubau- und Umbauprojekte auf Seite Bauherr / Investor in den Bereichen Dienstleistung, Retail, Gastro, Wohnen, Kino, Hotel
- Projektsteuerung über alle Phasen, von der Bedürfnisformulierung bis zur Abnahme

SPEZIELLE ERFAHRUNG

- Planer- und TU-Ausschreibungen und Wettbewerbe
- Verhandlungsführung, Interessenvertretung

REFERENZEN BAUHERRENVERTRETUNG

- 2016 – 2022** Bauherrenvertretung für UTO Real Estate Management AG, Zürich
Überbauung Sagenmatt in Ebikon mit über 270 Mietwohnungen, Retail und
Gastronomie
*Phase Steuerung der Planung ab Architekturwettbewerb, Begleitung des
Bebauungsplanverfahrens, TU-Ausschreibung, Realisierung mit TU*
- 2012 – 2018** Bauherrenvertretung für Vaudoise Versicherung, Lausanne
Umbau und Neubau diverser Wohn- und Geschäftsliegenschaften für
Vaudoise in der Deutschschweiz
Phase Projektierung und Realisierung im Modell offene Abrechnung oder TU
- 2012 – 2016** Bauherrenvertretung Credit Suisse Asset Management –
Medienpark Altstetten
Komplette Sanierung einer Liegenschaft aus den 70er-Jahren von 20'000 m²
Büronutzung (Erreichung des Minergie®-Standards), mit Restaurant und
Retail als Erdgeschossnutzung
Phase Projektierung und Realisierung mit TU
- 2008 – 2011** Bauherrenvertretung für Credit Suisse Asset Management – Neubau Platform
Neuer Hauptsitz für rund 1'000 Mitarbeiter
Phase Projektierung und Realisierung mit TU
- 2008 – 2010** Projektleitung Bau (mit Nic Ettinger) für SBB Immobilien – Europaallee,
Baufeld E, Hochhaus
Neubau zwei Wohnhochhäuser mit Büro, Retail, Gastro – GF 35'000 m²
Phase Projektierung, TU-Ausschreibung
- 2003 – 2007** Bauherrenvertretung (mit Nic Ettinger) für Credit Suisse Asset Management –
Neubau Sihlcity
Neubau mit Retail, Gastro, Hotel, Spa, Büro, Kino, Kultur – GF 100'000 m²
Phase Due Diligence, Ausführungsplanung, Realisierung

BERUFLICHE AKTIVITÄTEN

2014 –	Ettinger Partner AG, Zürich Partner
2010 –	Showbox AG Inhaber
2004 – 2010	Emch+Berger AG Projektmanager Gesamtplanung Hochbau

SPRACHEN

Deutsch	Muttersprache
Englisch	sehr gut
Französisch	sehr gut
Portugiesisch	sehr gut