



## ISMAIL CINAR

### AUSBILDUNG

- Dipl. Architekt FH (Fachhochschule beider Basel)

### FACHERFAHRUNG

- Bauherrenvertretung
- Baumanagement als Projekt- und Bauleiter im Grossprojekt
- Projektqualitätsmanagement
- Wettbewerbserfahrung als Entwurfsarchitekt
- Machbarkeitsstudien / Projektentwicklung

### SPEZIELLE ERFAHRUNG

- Qualitätssicherung
- Planungs- und Ausführungserfahrung für Bauten unter laufender Nutzung
- Erfahrung mit prototypischen Bauelementen in Planung und Ausführung
- Planungserfahrung für Projekte im aussereuropäischen Ausland
- Planen und Bauen unter denkmalpflegerischen Aspekten



## REFERENZEN BAUMANAGEMENT

- 2020 – 2025** Bauherrenvertretung für BVK, Personalvorsorge des Kantons Zürich  
Ersatzneubau und Sanierung Wohngebäude Hochstrasse/Zwingerstrasse  
in Basel  
*Phase Machbarkeit, Projektierung, Ausschreibung, Realisierung*
- 2020 – 2023** Bauherrenvertretung für Vaudoise VIE  
Entwicklung und Um-/Anbau Bestandesgebäude Schanzenstrasse in Basel,  
TU-Modell  
*Phase Projektierung, Ausschreibung, Realisierung*
- 2019 – 2021** Bauherrenvertretung für Basler Leben AG  
Neubau von Konzernsitz und Schulungsgebäude der Basler Versicherungs-  
en sowie eines 5-Sterne-Hotels und einer öffentlichen Platznutzung im  
neu entstehenden Baloise Park am Aeschengraben  
*Schwerpunkt QS und Ersatzvornahme*
- 2013– 2018** Projektleitung und Bauleitung Swiss Re Next (SRN) in Zürich  
Neubau des Hauptsitzes der Schweizer Rückversicherungsgesellschaft  
(Swiss Re) am Mythenquai für die Swiss

## REFERENZEN PLANUNG

- 2010 – 2013** Projektarchitekt / Teilprojektleiter Hebelschule in Riehen  
Sanierung und Umbau Primarschulhaus für das Bau- und Verkehrsdepart-  
ment Basel-Stadt, Immobilien Basel unter denkmalpflegerischen Aspekten  
*Alle Leistungsphasen bis und mit Ausführung der Bauetappe 1*
- 2011 – 2012** Projektarchitekt Van Dyck Apartment in Beirut, Libanon  
Sanierung und Umbau eines Roof-Top Maisonette für private  
Bauherrschaft  
*Projektentwicklung und Planung der Konzeptstufe bis und mit Baueingabe*
- 2010 – 2011** Projektarchitekt Residence des Cedre in Algier, Algerien  
Apartmenthäuser bestehend aus drei Wohntürmen mit 250 Wohnungen  
sowie Büro- und Geschäftsflächen für private Bauherrschaft  
*Projektentwicklung und Planung der Konzeptstufe bis und mit Vorprojek*



- 2011**                      **Projektleiter Dampfbad Basel im St. Johann Quartier**  
Nutzungsänderung, Um- und Einbau eines Dampfbades mit Wellnessbereich im ehemaligen Bahnhof St. Johann für die Projektgruppe Dampfbad Basel  
*Projektoptionen in der Vorprojektierung*
- 2005 – 2010**                **Projektarchitekt**  
Machbarkeitsstudien und Potentialanalysen von Immobilien  
Umnutzungen und Innenausbau  
Neubau Einfamilienhäuser  
Gesamtsanierung von Wohn- und Geschäftshäusern

## BERUFLICHE AKTIVITÄTEN

- 2019 –**                      **Ettinger Partner AG, Zürich**  
Bauherrenvertreter
- 2013 – 2018**                **Proplaning AG, Basel**  
Projekt- und Bauleiter
- 2010 – 2018**                **MET Architects, Basel**  
Architekt
- 2006 – 2010**                **transitarchitekten, Basel**  
Selbstständiger Architekt
- 2005– 2006**                **merkischmid architekten, Basel**  
Architekt

## SPRACHEN

- Deutsch**                      Muttersprache  
**Englisch**                      fliessend in Wort und Schrift  
**Türkisch**                      fliessend in Wort und Schrift  
**Französisch**                    Grundkenntnisse