



ISMAIL CINAR

AUSBILDUNG

- Dipl. Architekt FH (Fachhochschule beider Basel)

FACHERFAHRUNG

- Bauherrenvertretung
- Baumanagement als Projekt- und Bauleiter im Grossprojekt
- Projektqualitätsmanagement
- Wettbewerbserfahrung als Entwurfsarchitekt
- Machbarkeitsstudien / Projektentwicklung

SPEZIELLE ERFAHRUNG

- Qualitätssicherung
- Planungs- und Ausführungserfahrung für Bauten unter laufender Nutzung
- Erfahrung mit prototypischen Bauelementen in Planung und Ausführung
- Planungserfahrung für Projekte im aussereuropäischen Ausland
- Planen und Bauen unter denkmalpflegerischen Aspekten



REFERENZEN BAUMANAGEMENT

- 2020 – 2025** **Bauherrenvertretung für BVK, Personalvorsorge des Kantons Zürich**
Ersatzneubau und Sanierung Wohngebäude Hochstrasse/Zwingerstrasse
in Basel
Phase Machbarkeit, Projektierung, Ausschreibung, Realisierung
- 2020 – 2023** **Bauherrenvertretung für Vaudoise VIE**
Entwicklung und Um-/Anbau Bestandesgebäude Schanzenstrasse in Basel,
TU-Modell
Phase Projektierung, Ausschreibung, Realisierung
- 2019 – 2021** **Bauherrenvertretung für Basler Leben AG**
Neubau von Konzernsitz und Schulungsgebäude der Basler Versicherungs-
en sowie eines 5-Sterne-Hotels und einer öffentlichen Platznutzung im
neu entstehenden Baloise Park am Aeschengraben
Schwerpunkt QS und Ersatzvornahme
- 2013– 2018** **Projektleitung und Bauleitung Swiss Re Next (SRN) in Zürich**
Neubau des Hauptsitzes der Schweizer Rückversicherungsgesellschaft
(Swiss Re) am Mythenquai für die Swiss

REFERENZEN PLANUNG

- 2010 – 2013** **Projektarchitet / Teilprojektleiter Hebelschule in Riehen**
Sanierung und Umbau Primarschulhaus für das Bau- und Verkehrsdepart-
ment Basel-Stadt, Immobilien Basel unter denkmalpflegerischen Aspekten
Alle Leistungsphasen bis und mit Ausführung der Bauetappe 1
- 2011 – 2012** **Projektarchitekt Van Dyck Apartment in Beirut, Libanon**
Sanierung und Umbau eines Roof-Top Maisonette für private
Bauherrschaft
Projektentwicklung und Planung der Konzeptstufe bis und mit Baueingabe
- 2010 – 2011** **Projektarchitekt Residence des Cedre in Algier, Algerien**
Apartmenthäuser bestehend aus drei Wohntürmen mit 250 Wohnungen
sowie Büro- und Geschäftsflächen für private Bauherrschaft
Projektentwicklung und Planung der Konzeptstufe bis und mit Vorprojek



- 2011** **Projektleiter Dampfbad Basel im St. Johann Quartier**
Nutzungsänderung, Um- und Einbau eines Dampfbades mit Wellnessbereich im ehemaligen Bahnhof St. Johann für die Projektgruppe Dampfbad Basel
Projektoptionen in der Vorprojektierung
- 2005 – 2010** **Projektarchitekt**
Machbarkeitsstudien und Potentialanalysen von Immobilien
Umnutzungen und Innenausbau
Neubau Einfamilienhäuser
Gesamtsanierung von Wohn- und Geschäftshäusern

BERUFLICHE AKTIVITÄTEN

- 2019 –** **Ettinger Partner AG, Zürich**
Bauherrenvertreter
- 2013 – 2018** **Proplaning AG, Basel**
Projekt- und Bauleiter
- 2010 – 2018** **MET Architects, Basel**
Architekt
- 2006 – 2010** **transitarchitekten, Basel**
Selbstständiger Architekt
- 2005– 2006** **merkischmid architekten, Basel**
Architekt

SPRACHEN

- Deutsch** Muttersprache
Englisch fließend in Wort und Schrift
Türkisch fließend in Wort und Schrift
Französisch Grundkenntnisse